



ЕКАТЕРИНБУРГ – МОЛОДЕЖНАЯ СТОЛИЦА ЕВРАЗИИ

ЕВРАЗИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ МОЛОДЕЖИ www.eurasia-forum.ru



ПРОЕКТНАЯ СХЕМА СОЗДАНИЯ НА БАЗЕ УрГЭУ-СИНХа

МЕЖДУНАРОДНОГО ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА ЕВРАЗИЙСКОГО МОЛОДЁЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

(ЕВРАЗИЙСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ФОРУМА
МОЛОДЁЖИ)



Международный Инновационный Центр Евразийского молодёжного движения (далее – «Центр») – многопрофильное коммерческое (внебюджетное) научно-образовательное, производственное, торговое и культурно-просветительское учреждение, создаваемое на базе фактически существующих в УрГЭУ-СИНХ форм внебюджетного дополнительного образования.

С 18 ноября 2011 г. УрГЭУ-СИНХ принят в Евразийскую Ассоциацию университетов, что связано с его активностью на международной арене и интеграцией в *международную сеть университетского образования*.

Центр, создаваемый в рамках программы подготовки Екатеринбурга к проведению Всемирной выставки ЭКСПО 2020 года, предназначен для объединения интеллектуальной молодёжной элиты России, стран СНГ, а также стран географически, культурно и исторически примыкающих к России на основе реализации образовательных, научных, бизнес и культурных проектов в рамках Евразийского экономического форума молодёжи (ЕЭФМ), в котором принимают участие представители 110 стран 60 регионов России, 40 международных молодёжных организаций, движений и объединений.



Главная цель проекта – дополнение традиционной научно-образовательной университетской системы инновационными активными формами, развитие научно-образовательной, социокультурной и коммуникативной интеллектуальной **международной** сети.



Содержание, методы и формы инновационной научно-образовательной, конгрессной и конкурсной деятельности успешно на практике отрабатываются с 2007 года по программам Евразийского экономического форума молодёжи. Мероприятия форума (конференции, конкурсы, деловые игры, мастер-классы, выставки и т.д.) проводятся круглогодично как в России, так и в зарубежных странах.

Форум третий год аккредитуется в качестве молодёжных секций (молодёжных аналогов) Всемирных форумов (2010, 2011, 2012 – включен в программы): Астана, Ярославль (интернет-версия), Екатеринбург (Иннопром 2011).

Предпосылки создания Центра

В настоящее время на базе *Уральского государственного экономического университета* (УрГЭУ-СИНХ) и *Большого Евразийского университетского комплекса* (БЕУК) созданы все необходимые *предпосылки и условия для создания Центра*:

- практическое и юридическое оформление структуры Евразийского экономического форума молодёжи (Дирекция форума завершает оформление статуса юридического лица как некоммерческого общественного объединения);
- существует лицензионная база на осуществление образовательных услуг всех уровней основного и дополнительного образования (в т.ч. зарубежного и международного стандартов);
- фактически действуют образовательные, научно-производственные и другие подразделения, обеспечивающие весь спектр реализации научно-образовательных, бизнес и социокультурных проектов (в т.ч. учебный центр IT-образования Arena Multimedia, созданный в 2006 г. совместно с англо-индийской корпорацией);
- на практике реализуется система договоров с ведущими университетскими и учебными центрами мира по привлечению преподавательских кадров и обмену обучающимися;
- кадровый потенциал УрГЭУ и БЕУКа соответствует всем необходимым требованиям международных образовательных стандартов, в т.ч. опыта проведения научно-образовательных, конкурсных и конгрессных мероприятий (международных конкурсов, школ мастерства, конкурсов, выставок и т.п.);
- имеется также достаточное международное признание и развитая сеть международных контактов;
- имеется землеотвод в центре Екатеринбурга, выполнен нулевой цикл строительства, подведены коммуникации, имеется разрешение на строительство и предпроектная строительная документация.

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ЦЕНТРА

Функциональная структура центра предполагает создание двух комплексов – офисно-делового центра и учебного комплекса, включающих компоненты различной функциональной направленности.

Все компоненты создаются на базе **реально функционирующих в УрГЭУ-СИНХ** направлений деятельности.

I. ОФИСНО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

1. МЕЖДУНАРОДНЫЙ ТОРГОВО-ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС

(общая площадь – 8 000 кв.м)



Уникальность Международного Торгово-выставочного Центра заключается в его расположении **в самом центре города**. До сих пор все выставочные центры располагались в 30 км за городом. В Центре будут размещаться международные экспозиции различных форм и направленностей.

1.1. Международный Центр мировых культур

(площадь – 2 000 кв.м)

Предполагает размещения центра культурного содействия мировым культурам стран разных континентов. Первый этап уже запущен. В УрГЭУ создан **Центр содействия странам Латинской Америки**: школы испанского языка, танцевальные студии по обучению сальсе, бачате, ламбаде и другим латиноамериканским танцам, рестораны латиноамериканской кухни, музейные экспозиции. Готовятся к реализации последующие этапы данного проекта.



1.2. Многозальный кинотеатр «Евразия Синема»

В кинотеатре будут демонстрироваться фильмы лучших молодых режиссёров Евразии, будут проводиться мастер-классы ведущих деятелей киноиндустрии, а также тематические кинофестивали и школа юных кинематографистов.

Евразийский центр кухни

Рестораны предлагают посетителям лучшие блюда разных кухонь земного шара и являются объектом практических тренингов и занятий курсантов Международной кулинарной школы. Евразийский Центр кухни включает:



1.3. Кафе общего типа (300 кв.м)

1.4 Кафе быстрого обслуживания (150 кв.м)

1.5 Спортивно-оздоровительный комплекс, боулинг-центр и фитнес-центр «Евразия Спорт» (3 000 кв. м)

Современный спортивно-оздоровительный комплекс, боулинг-центр и фитнес-центр создаются на базе фактически существующего в УрГЭУ спортивного центра, являющегося одним из лучших в Уральском регионе. Спортивно-оздоровительный комплекс и боулинг-центр оборудованы для проведения соревнований, тренировок и мероприятий различного уровня.



Комплекс включает в себя бассейн, тренажерный зал, оснащенный профессиональным оборудованием, игровой зал, зал для игры в боулинг, фитнес-зал, салон красоты, фитнес-центр, медицинский кабинет, массажный кабинет, сауна, солярий.

2. ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «Hotel Eurasia» (общая площадь – 8 000 кв.м)

Гостиница «Hotel Eurasia» класса «3 звезды» для преподавателей, гостей, слушателей; участников и экспертов Евразийского экономического форума молодежи на 500 мест с блоком апартаментов, ресторанами и помещениями бизнес-обслуживания:

2.1 Вестибюль с артиумом

2.2 Апартаменты площадью 60-100 кв.м

2.3. Гостиничные номера

2.4 Оздоровительные помещения (сауна, массажный кабинет и др.)

2.5 Ресторан на 90 посадочных мест с банкетным залом и барами (500 кв. м)

3. БИЗНЕС-ЦЕНТР «ЕВРАЗИЯ» (общая площадь - 800 кв.м)

3.1 Конгресс-холл на 5 000 человек (7 500 кв.м)

Параметры создаваемого Конгресс-холла позволяют проводить в нем крупные мероприятия местного, регионального, федерального и международного формата: научные конгрессы, съезды, мероприятия *Евразийского экономического форума молодёжи*, семинары, симпозиумы.



Конгресс-холл создаётся с высокими техническими и сервисными требованиями: помещения оснащаются системой климат-контроля; современным оборудованием, аудио- и видеосистемами, высокоскоростным доступом к сети Интернет.

3.2 Конференц-зал на 150 посадочных мест с фойе и баром

3.3. Переговорные комнаты (10 комнат по 40-45 кв.м)

3.4 Представительства фирм

3.5 Служба переводчиков (100 кв.м)

4. МОЛОДЕЖНЫЙ НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР “EURASIA LEARNING”(10 000 кв.м)

В Молодёжном научно-образовательном центре “**Eurasia Learning**” осуществляется подготовка и переподготовка молодых кадров Евразии по различным направлениям: молодежная политика, экономика, инноватика, культура и искусство.

Евразийский Центр трансфера технологий и бизнес-инкубатор

Создаётся в УрГЭУ в данный момент с целью координации *научно-технического, информационного и нормативно-правового сопровождения научных исследований и разработок*, корректировки практической деятельности по созданию наиболее благоприятной среды, в которой научные идеи воплощаются в конкурентоспособную научно-технологическую продукцию.



Евразийский Центр интеллектуальной собственности

Создаётся с целью оказания содействия российским и зарубежным фирмам, индивидуальным предпринимателям в ***области авторского, патентного права и права на средства индивидуализации предприятий, товаров и услуг***. Центр интеллектуальной собственности позволит обеспечить конкурентоспособность российских предприятий и выпускаемой ими продукции за счет правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности, распоряжения исключительным правом и защиты права на результаты интеллектуальной деятельности.

Международный Центр IT-образования Arena Multimedia

Создаётся на базе Международного образовательного IT-центра ***Arena Multimedia***, эффективно действующего на базе УрГЭУ в течение 5 лет. Центр имеет полную лицензионную базу по подготовке IT-специалистов по следующим направлениям: полиграфический дизайн, технологии мультимедиа, web-дизайн, 3D-графика и анимация. Центр действует на основании франшизы индийско-британской корпорации ***Aptech*** с филиалами в 52 странах мира.



В данный момент центра Arena Multimedia имеет полное оснащение и техническую базу, но нуждается в существенном расширении, связанном с резким увеличением спроса - гостиничных помещениях для размещения иногородних и иностранных клиентов и партнёров, дополнительном оснащении оборудованием.

Центр IT-образования Arena Multimedia станет крупнейшим образовательным учреждением такого рода от Казани до Красноярска. Диплом международной корпорации Aptech, позволит выпускникам центра получить работу в ведущих корпорациях мира.

Международная кулинарная школа



Международная кулинарная школа создаётся как одно из ведущих образовательных учреждений такого рода в мире. В данный момент школа реально функционирует на ***базе кафедры общественного питания УрГЭУ***, имеет необходимую лицензионную базу, а также сеть партнёров в лице ведущих кулинаров, шеф-поваров и сомелье мира из ***России, Франции, Швейцарии, Сингапура, Австралии, Сингапура, стран Латинской Америки и Карибского бассейна***. Программа Международной кулинарной школы предполагает мастер-классы, стажировки, обучение на предприятиях и другие формы обучения.

Для эффективного развития школа нуждается в дополнительных производственных, учебных, гостиничных и сервисных (рекреационных) помещениях. Развитие школы также сдерживает отсутствие помещений временного проживания.

5. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ЕВРАЗ» (Общая площадь – 2 000 кв.м)

6. ИНФОРМАЦИОННО-БИБЛИОТЕЧНЫЙ КОМПЛЕКС на 1 000 000 ТОМОВ (Общая площадь – 8 000 кв.м)

Создаётся на базе *библиотеки УрГЭУ*, входящей в число крупнейших вузовских библиотек города и располагающей самым крупным собранием экономической литературы в регионе. Информационно-библиотечный комплекс создаётся как библиотечное и информационное обеспечение учебной и научной деятельности Центра.

Информационно-библиотечный комплекс предполагает высокий уровень информатизации: предоставление пользователям новых сервисов, доступа к электронному каталогу и полнотекстовым ресурсам через Интернет, оформление предварительного заказа литературы, функционирование виртуальной справочной службы и т.д.

7. ПОДЗЕМНАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ АВТОСТОЯНКА НА 650 МАШИНО-МЕСТ (Общая площадь – 36 000 кв.м)

II. УЧЕБНЫЙ КОМПЛЕКС УрГЭУ (Общая площадь – 36 000 кв.м)

Учебные аудитории, спорткомплекс, пищеблок и досуговый центр

Новое строительство – 23 400 кв.м

Реконструкция – 7000 – 12 600 кв.м

СХЕМА ИНВЕСТИРОВАНИЯ ПРОЕКТА И УПРАВЛЕНИЯ ЦЕНТРОМ

Владельцем Центра, имеющим право на доходы от его деятельности, является пул инвесторов с контрольным пакетом акций УрГЭУ как автономного учреждения или БЕУК (Большой Евразийский университетский комплекс).

Управляющей компанией становится **Дирекция Евразийского экономического форума молодёжи** – юридическое лицо на уставном уровне являющаяся целеобразующей организацией, подчинённой на договорной основе собственникам Центра и организации – обладателю контрольного пакета акций (организации, обеспечивающей руководство, контроль и несущей ответственность в установленном законом порядке – УрГЭУ).

Финансирование и дальнейшая эксплуатация Центра осуществляются на основе **государственно-частного партнёрства**, в котором доля государства реализуется через участие УрГЭУ (инвестирование в строительство и дальнейшая эксплуатация *молодежного научно-образовательного центра “Eurasia Learning”*,

Издательского центра «Евраз», Информационно-библиотечного комплекса), а доля бизнес-структур – через вхождение в пул инвесторов и дальнейшее управление отдельными компонентами Центра (Международный торгово-выставочный комплекс, Гостиничный комплекс «Hotel Eurasia», Бизнес-центр «Евразия») на условиях аренды или совладения.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Реализация данного инвестиционного проекта станет возможной при дополнительной подготовке строительной площадки (см. *Схему сноса зданий на площадке*):

- снос трёх жилых панельных многоквартирных домов по ул.Куйбышева-Университетский переулок;
- снос корпуса УрГЭУ с Домом Культуры и комбинатом питания, а также комплекса административно-бытовых сооружений (общая площадь – 1600 кв.м).

